



COMUNE DI BELLINO

PROVINCIA DI CUNEO

Indirizzo: Borgata Pleyne 12020 Bellino Codice fiscale – Partita IVA 00534820048
Tel 0175-95110 Fax 0175-956900 e-mail:comune.bellino@tiscali.it

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 86 del 18.11.2013

OGGETTO: ACCERTAMENTO DELLA COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA RELATIVA ALL'ISTANZA DEL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N. 210/2012.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 16 del 28.06.2013 immediatamente eseguibile, con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione esercizio 2013, il Bilancio Pluriennale 2013/2015 e la Relazione Previsionale e Programmatica 2013/2015;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 30.04.2010 avente ad oggetto "Art. 22 comma 10 del regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi. Provvedimenti";

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 01.07.2013 avente ad oggetto: "Attribuzioni di risorse ai responsabili dei Servizi in regime di esercizio provvisorio- Provvedimenti";

Visti gli artt. 167 – comma 5 e 181 – comma 1 quater del D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. relativi all'attribuzione all'Autorità competente delle funzioni amministrative per l'accertamento della compatibilità paesaggistica sui Beni Paesaggistici ed Ambientali nelle zone soggette ai disposti della parte terza del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;

Vista l'istanza presentata, in data 28.12.2012 - Prot. n. 3524, dal Sig. PEYRACHE Alfredo Tito, residente in Bellino, B.ta Celle, 7, diretta ad ottenere l'Accertamento della compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 – comma 5 e dell'art. 181 – comma 1 quater del D.L.gs. n. 42 del 22.01.2004 e s.m.i., per "Accertamento della compatibilità paesaggistica per la realizzazione di un basso fabbricato ad uso ricovero e deposito macchinari agricoli ed attrezzature agricole", nel Comune di Bellino, B.ta Celle, S.n.c. (C.T. Fg. 13, Mappali n. 459, 460);

Preso atto che la REGIONE PIEMONTE, con comunicato dell'Assessore ai Beni Ambientali pubblicato sul Bollettino Ufficiale della REGIONE PIEMONTE del 17.03.2005, ha ritenuto che l'Autorità preposta alla gestione del vincolo cui compete il pronunciamento di compatibilità paesaggistica di cui all'art. 181 – comma 1 quater del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., sia il Comune;

Vista la parte terza (Beni Paesaggistici) di cui al D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni Culturali e del Paesaggio);

Visto il D.P.C.M. 12 dicembre 2005 in merito alla relazione paesaggistica;

Visto il P.R.G.C. vigente approvato dalla REGIONE PIEMONTE con D.G.R. n. 21-8180 del 11.02.2008;

Visto che il fabbricato oggetto di verifica edilizia ricade all'interno della zona di vincolo di cui all'art. 142 , c. 1, lett. d) del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 e s.m.i., in quanto trattasi di zona con quota altimetrica superiore a 1.600 m s.l.m.;

Sentito il parere **favorevole** nella seduta della Commissione Igienico Edilizia Comunale in data 02.08.2013;

Vista la richiesta dell'Ufficio Tecnico Comunale trasmessa al MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Piemonte – Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Torino, Asti, Cuneo, Biella e Vercelli in data 22.05.2013 – Prot. 0001181;

Visto il parere vincolante **favorevole** espresso dal MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Piemonte – Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Torino, Asti, Cuneo, Biella e Vercelli – ai sensi del D.Lgs n. 42 del 22.01.2004 – Parte III, artt. 167 e 181 comma 1) ter, come modificato dalla Legge n. 308/04 art. 1 comma 36); D.Lgs. n. 157/06, in data 26.08.2013 – Prot. n. 21596/34-10-08/86 e pervenuto in data 28.08.2013 – Prot. n. 0001821;

Visto il Computo metrico estimativo prodotto dal progettista in data 28.10.2013 – Prot. 0002305 relativamente alla quantificazione dell'indennità risarcitoria per l'Accertamento della compatibilità paesaggistica, ai sensi dell'art. 16 – comma 4 della L.R. 20/1989 e s.m.i., pari ad €. 561,83;

Visto il R.D. 03 giugno 1940, n. 1357 relativo al Regolamento sulla protezione delle bellezze naturali;

Visto il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio – D.Lgs. 22 Gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 03 aprile 1989, n. 20 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 01 Dicembre 2008, n. 32 e s.m.i.;

Attestata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa mediante apposito parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 così come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

Acquisito il parere favorevole espresso sotto il profilo della regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147 bis soprarichiamato;

In ragione di quanto precede:

D E T E R M I N A

1°) – Di dare atto che l'indennità risarcitoria ai sensi dell'art. 16 – comma 4 della L.R. 20/1989 e s.m.i. per l'Accertamento della compatibilità paesaggistica, in ordine all'istanza avanzata, in data 28.12.2012 - Prot. n. 3524, dal Sig. PEYRACHE Alfredo Tito, residente in Bellino, B.ta Celle, 7, viene quantificata in €. 561,83;

2°) – Di prendere atto del parere favorevole espresso dal MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Piemonte – Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le

Province di Torino, Asti, Cuneo, Biella e Vercelli – ai sensi del D.Lgs n. 42 del 22.01.2004 – Parte III, art. 181 comma 1) ter, come modificato dalla Legge n. 308/04 art. 1 comma 36); D.Lgs. 157/06, in data 26.08.2013 – Prot. n. 21596/34-10-08/86 e pervenuto in data 28.08.2013 – Prot. n. 0001821;

3°) – Di dare atto che sulla base del parere favorevole espresso dal MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Piemonte – Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Torino, Asti, Cuneo, Biella e Vercelli, in data 26.08.2013 – Prot. n. 21596/34-10-08/86 e pervenuto in data 28.08.2013 – Prot. n. 0001821, si può ritenere che le opere di cui all'istanza in oggetto possono dirsi compatibili con l'ambiente e le caratteristiche oggettive del paesaggio circostante;

4°) – Di dare atto che l'accertamento di compatibilità paesaggistica si intende accordato, fatti salvi i diritti e gli interessi di terzi e le competenze di altro Organi, Amministrazioni o Enti;

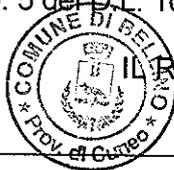
5°) – Di utilizzare la somma di € 561,83, quale "Indennità pecuniaria paesaggistica", al risanamento delle zone e dei beni sottoposti a vincolo.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(MUNARI Mario)

SERVIZIO TECNICO

Attestata la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174.
Bellino, li 18.11.2013



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
MUNARI Mario

UFFICIO RAGIONERIA

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 267/2000.
Bellino, li 18.11.2013



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
GALLIAN Alfredo

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174.
Bellino, li 18.11.2013



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
GALLIAN Alfredo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del Comune in data 28 NOV. 2013 e per quindici giorni consecutivi.

Bellino, li 28 NOV. 2013



IL MESSO COMUNALE
MARTIN Bernard