



COMUNE DI BELLINO

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 84

OGGETTO: D.P.R. 06.06.2001 N. 380 ART. 16 CO. 9 – AGGIORNAMENTO
COSTO DI COSTRUZIONE EDIFICI RESIDENZIALI ANNO 2013 –
PROVVEDIMENTI

L'anno duemiladodici addì **dieci** del mese di **dicembre** alle ore 18,45 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

PRESENTI ASSENTI

1	MUNARI Mario	SINDACO	X	
2	CISCHINO Gianni	VICESINDACO	X	
3	MARC Giacomino	ASSESSORE		X
4	GALLIAN Alfredo Marco	ASSESSORE	X	
	TOTALE		3	1

Ai sensi dell'art. 97, comma 4 lett. a) del Decreto legislativo n. 267/2000 partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale MANFREDI D.ssa Mariagrazia che provvede alla redazione del presente verbale. Assume la presidenza il Sig. MUNARI Mario nella sua qualità di Sindaco.

Il Presidente riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- L'art. 16 co. 9 del DPR 06/06/2001 N. 380 che ha sostituito l'art. 6 della L. 10/1977 dispone che il costo di costruzione degli edifici residenziali, ai fini del calcolo della relativa quota del contributo di costruzione, venga determinato periodicamente dalle Regioni;
- La Regione Piemonte con DCR 10.12.1996 n. 345-19066 aveva fissato detto costo di costruzione in L./mq 484.000 ed aveva stabilito che le variazioni successive sarebbero state applicate annualmente dai Comuni precisando che l'aggiornamento avrebbe dovuto essere effettuato in conformità alla variazione percentuale registrata dall'indice ISTAT generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale;
- Vista, ora, la nota della Regione Piemonte prot. n. 37469 del 20.12.2012 pervenuta in data 22.11.2012 ns. prot. n. 3214 con la quale viene proposto, a titolo collaborativo, un aggiornamento del costo di costruzione da applicare per il 2013 nel quale si tiene conto delle variazioni ISTAT intervenute annualmente nel mese di giugno in coerenza con la prima individuazione da parte della Regione che fa riferimento a giugno 1995;
- Richiamata la DGC n. 115 del 28.12.2012 con la quale si è proceduto all'aggiornamento del costo di costruzione da applicare in questo Comune per l'anno 2012;
- Ritenuto di dover procedere all'assunzione di una nuova determinazione del valore in ottemperanza a quanto disposto dalla Regione Piemonte, con la nota sopraindicata;
- Acquisiti i pareri favorevoli espressi sotto il profilo della regolarità tecnica e sotto quello della regolarità contabile dai rispettivi responsabili ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 come sostituito dall'art. 3 co. 1 lett. b del DL 10.10.2012 n. 174;

Con votazione unanime e favorevole espressa in forma palese

DELIBERA

- Di procedere, alla luce di quanto esposto in premessa e della documentazione agli atti, all'assunzione della nuova determinazione del valore del costo di costruzione di fabbricati residenziali sulla base della proposta di aggiornamento formulata, a puro titolo collaborativo dalla Regione Piemonte;
- Di fissare, pertanto, il costo di costruzione aggiornato da assumere per il 2013 in €/mq. 393,65;
- Di dare atto che, tale aggiornamento è stato effettuato in conformità alla variazione percentuale registrata dall'indice ISTAT generale nazionale intervenuta annualmente nel mese di giugno con riferimento a giugno 1995, sulla base del prospetto elaborato dalla Regione Piemonte ed allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

- Di trasmettere copia della deliberazione testé adottata all'Ufficio Tecnico comunale, per opportuna conoscenza e per i provvedimenti di competenza.

DOPODICHE' i medesimi componenti la Giunta Comunale, con separata ed unanime votazione deliberano di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 co. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to MUNARI Mario

Il Segretario Comunale
F.to MANFREDI Dott.ssa Mariagrazia

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del comune per quindici giorni consecutivi e cioè dal 22 DIC. 2012 al 06 GEN. 2013
Opposizioni.....N.N.

reg.n. Il messo comunale

Data 22 DIC. 2012



Il Segretario Comunale

ESTREMI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il 01 GEN. 2013 ai sensi del D.Lgs 267/2000.

Data 01 GEN. 2013



Il Segretario Comunale

Per copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

Bellino li 22 DIC. 2012



Il Segretario Comunale