



# COMUNE DI BELLINO

PROVINCIA DI CUNEO

Indirizzo: Borgata Pleyne 12020 Bellino Codice fiscale – Partita IVA 00534820048  
Tel 0175-95110 Fax 0175-956900 e-mail:comune.bellino@tiscali.it

SERVIZIO TECNICO

## DETERMINAZIONE N. 62 DEL 04.11.2016

**OGGETTO: ACQUISTO DI BENI IMMOBILI DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 21.03.2016 immediatamente eseguibile, con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione 2016-2018 e l'aggiornamento al DUP 2016/2018;

Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 29.08.2005;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 30.04.2010 avente ad oggetto "Art. 22 comma 10 del regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi. Provvedimenti" con la quale veniva affidata all'organo esecutivo la responsabilità dell'area Tecnica e precisamente al Sindaco, Sig. Munari Mario e la responsabilità dell'area Finanziaria all'assessore Sig. Gallian Alfredo, successivamente confermata con deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 13.06.2014 e con DGC n. 16 del 21.03.2016;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 in data 22.08.2016, resa immediatamente eseguibile, si disponeva di acquisire beni di proprietà dell'Associazione Figlie del Cuore Immacolato di Maria, siti in B.ta Celle al prezzo di Euro 100,00, così identificati:
  - Catasto fabbricati:
    - Foglio 13, numero 897 sub 1, Borgata Celle;
    - Foglio 13, numero 897 sub 2, Borgata Celle, C6, classe U, 10 mq, R.C. € 4,13
    - Foglio 897, numero 897 sub 3, Borgata Celle, C6, classe U, 10 mq, R.C. € 4,13;
  - Catasto terreni:
    - Foglio 13, numero 796, seminativo, classe 1, superficie 00,21, .R.A. € 0,02, R.D. € 0,04;
    - Foglio 13, numero 797, seminativo, classe 1, superficie 00,06, R.A. € 0,01, R.D. € 0,01;
    - Foglio 13, numero 896, seminativo, classe 1, superficie 02,59, R.A. € 0,23, R.D. € 0,47;
- ai beni oggetto di acquisto è stato attribuito il valore di Euro 100,00;
- in merito è stato acquisito il parere di congruità da parte dell'Agenzia del Demanio, in data 25 maggio 2016, acquisito al protocollo del Comune di Bellino al numero 1376 del 26 luglio 2016;
- i beni oggetto di acquisto verranno utilizzati per la realizzazione di un area da destinarsi a parcheggio pubblico, in prossimità della B.ta Celle;

Atteso che occorre, quindi, assumere debita determina a contrarre relativamente all'acquisizione di che trattasi;

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Servizio ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

Attestata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa mediante apposito parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, così come introdotto dall'art. 3, co. 5 del D.L. 10.10.2012, n. 174, costituito dalla sottoscrizione della presente, e inteso come conformità alla ceck list utilizzati nei controlli interni successivi sotto la direzione del segretario;

Tutto ciò premesso:

## DETERMINA

1. Di approvare, come in effetti approva, la parte motiva e di considerare la stessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di acquistare, in esecuzione alla delibera del C.C. n. 18 in data 22.08.2016, dall'Associazione Figlie del Cuore Immacolato di Maria, con sede in Piasco (CN), Regione S. Orso n. 5, codice fiscale 94018510043, i seguenti immobili costituiti da terreni e fabbricati siti in Comune di Bellino, così identificati:
  - Catasto fabbricati:
    - Foglio 13, numero 897 sub 1, Borgata Celle;
    - Foglio 13, numero 897 sub 2, Borgata Celle, C6, classe U, 10 mq, R.C. € 4,13
    - Foglio 897, numero 897 sub 3, Borgata Celle, C6, classe U, 10 mq, R.C. € 4,13;
  - Catasto terreni:
    - Foglio 13, numero 796, seminativo, classe 1, superficie 00,21, .R.A. € 0,02, R.D. € 0,04;
    - Foglio 13, numero 797, seminativo, classe 1, superficie 00,06, R.A. € 0,01, R.D. € 0,01;
    - Foglio 13, numero 896, seminativo, classe 1, superficie 02,59, R.A. € 0,23, R.D. € 0,47;
3. Di dare atto che il valore della suddetta alienazione è stato fissato in Euro 100,00 (diconsi Euro Cento/00) e che con precedente determinazione n. 61/2016 si è provveduto alla liquidazione di spesa;
4. Di dare atto che le spese del rogito del Segretario Comunale sono a carico dell'Ente;
5. Di dare atto che gli oneri per registrazione e trascrizione vengono previsti nel quadro economico dell'opera e precisamente al Cap. 650 "Costruzione e sistemazione strade" del Bilancio 2016/2018;
6. Di dare atto che lo scrivente, nella sua qualità di Responsabile del Settore Tecnico, procederà alla sottoscrizione del contratto in conformità all'incarico conferitogli;
7. Di dare atto che la presente costituisce determinazione a contrattare ex art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. per l'alienazione di cui all'oggetto del presente dispositivo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(MUNARI Mario)



*Munari Mario*

**UFFICIO RAGIONERIA**

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 267/2000 e si dà atto della regolarità contabile.  
Bellino, li 04.11.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
GALLIAN Alfredo



*[Handwritten signature of Alfredo Gallian]*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del Comune in data 17 NOV 2016 e per quindici giorni consecutivi.

Bellino, li 17 NOV 2016



IL MESSO COMUNALE

*[Handwritten signature of the municipal messenger]*