



# COMUNE DI BELLINO

PROVINCIA DI CUNEO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

### DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 70

OGGETTO: LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI APERTI E DI SISTEMAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN BORGATA CELLE" - APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E QUADRO ECONOMICO A CONSUNTIVO - SVINCOLO CAUZIONE DEFINITIVA.

L'anno duemilaquattordici addì **sei** del mese di **ottobre** con inizio seduta alle ore 16,50 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, risultano presenti - assenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto come dal seguente prospetto:

PRESENTI    ASSENTI

1	MUNARI Mario	SINDACO	X	
2	GALLIAN Alfredo Marco	VICESINDACO	X	
3	PEYRACHE Paolo	ASSESSORE	X	
	TOTALE		3	/

Ai sensi dell'art. 97, comma 4 lett. a) del Decreto legislativo n. 267/2000 partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale FLESIA CAPORGNO Dr. Paolo che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sig. MUNARI Mario nella sua qualità di Sindaco.

Il Presidente riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Nell'ambito del Programma di Sviluppo Rurale 2007/2013 la Regione Piemonte ha approvato, con DGR n. 32-10795 del 16.12.2009, le "Norme di Attuazione" della Misura 322 "Sviluppo e rinnovamento dei villaggi" Azione B consistente nella realizzazione di organici "programmi integrati di intervento" volti al recupero ed allo sviluppo di un numero limitato di borgate montane;
- Tali Norme di Attuazione sono state successivamente integrate con DGR n. 35-10911 del 02.03.2009;
- Con DCC n. 14 adottata nella seduta del 24.03.2011 è stato approvato, in ossequio a quanto disposto dal Punto 7 dell'Invito per la presentazione dei Programmi attuativi – Istruzioni tecniche e procedurali approvato dall'Ente Regionale con DD. 2997, il Programma attuativo (Progettazione di livello preliminare) inerente Borgata Celle nell'ambito del PSR 2007/2013 della Regione Piemonte Mis. 322 – Azione B;
- con deliberazioni della Giunta Comunale n. 27 in data 21/03/2011, n. 105 del 28.11.2011 e n. 32 del 05.04.2012 vennero licenziati, rispettivamente, il progetto preliminare, il progetto definitivo e il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione degli spazi aperti e di sistemazione delle opere di urbanizzazione primaria in B.ta Celle", nell'importo complessivo di € 317.603,83 di cui € 248.841,46 per lavori a base d'asta, € 6.221,04 per oneri di sicurezza ed € 62.541,33 per somme a disposizione dell'Amministrazione così come predisposti dall'Associazione Temporanea di Professionisti formata da:
  - Arch. Roberta Allasia – Via Roma n. 48 – Fossano - Capogruppo;
  - Dott. Agr. Caterina Allasia – P.zza Rafaela n. 1 – Fossano;
  - Arch. Roberto Olivero – via Don Bodino n. 6 – Cervasca;
  - Geom. Fabrizio Prato – Corso Marconi n. 2/a – Villanova Mondovì;
  - P.i. Luca Perrone – via Roma n. 54 – Savigliano;
  - P.i. Claudio Tarocco – Via Roma n. 54 – Saviglianoincaricata con atto di determinazione n. 37 del 27.03.2012;
- Con atto di determinazione del responsabile Servizio Tecnico n. 72 del 25/06/2012 venne indetta ai sensi degli artt. 122 co. 7 e 57 co. 6 del D.Lgs. 163/2006 procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, giusto il disposto dell'art. 82 del medesimo decreto legislativo;
- A seguito di procedura di gara i lavori di che trattasi vennero aggiudicati alla Ditta PREVE COSTRUZIONI spa – con sede in Roccavione – Via Provinciale Boves n. 12 – nell'importo complessivo di € 230.347,57 al netto del ribasso d'asta del 9,932%;
- In data 15/10/2012 venne sottoscritto il contratto di appalto repertoriato al n. 23/12 e registrato presso l'Ufficio del Registro di Saluzzo in data 25/10/2012 al n. 140 Serie I;
- Il finanziamento dell'intervento era stato assicurato per € 285.670,00 da contributo regionale nell'ambito del PSR 2007/2013 della Regione Piemonte – Misura 322 – Azione B come da scheda di ammissione al finanziamento regionale prot. n. 17263DB1410 del 27.02.2012 e per € 31.933,83 da fondi propri di bilancio;
- Richiamata la DGC n. 18 del 08.03.2013 con la quale veniva approvata la perizia suppletiva e di Variante n. 1 relativa al progetto in oggetto, con una variazione di spesa rispetto a quella prevista in contratto pari ad € 21.497,67, giusto atto di sottomissione repertorio n. 30 del 02.08.2013, registrato a Saluzzo il 06.08.2013 al n. 73 Serie 1;
- Che tale variante è stata approvata giusta nota n. 40246db/1410 del 31.05.2013 della Regione Piemonte – Direzione Opere Pubbliche, difesa del suolo, economia montana e foreste – Settore decentrato di Cuneo;
- Con determinazione n. 45 in data 12.06.2013 venne licenziato il 1<sup>a</sup> SAL dei lavori nell'importo di € 74.146,17 oltre IVA 10%, con determinazione n. 72 del 01.10.2013 venne licenziato il 2<sup>a</sup>

SAL dei lavori nell'importo di € 104.315,85 oltre IVA 10% e con determinazione n. 80 del 30.09.2014 venne licenziato il 3° SAL dei lavori nell'importo di € 57.900,31 oltre IVA 10%;

- Esaminata, ora, la contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione così come predisposti dal progettista nonché direttore dei lavori Arch. Roberta Allasia e Arch. Roberto Olivero con studio in Via Roma n. 48 – Fossano;
- Esaminato, inoltre, lo stato finale ed il relativo certificato delle spese tecniche così come predisposto dal medesimo professionista;
- Ritenuta la documentazione prodotta meritevole di approvazione;
- Acquisiti i pareri favorevoli espressi sotto il profilo della regolarità tecnica dal responsabile del Servizio Tecnico e sotto quello della regolarità contabile dal responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000

Con votazione unanime e favorevole espressa in forma palese

### **DELIBERA**

- Di approvare, alla luce di quanto esposto in premessa e della documentazione agli atti, la contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione inerenti i lavori di "Riqualificazione degli spazi aperti e di sistemazione delle opere di urbanizzazione primaria in Borgata Celle" così come predisposti dal direttore dei lavori Allasia Arch. Roberta e Olivero Arch. Roberto sopra citati, nelle seguenti risultanze finali:

1) Importo di progetto	€ 317.603,83
2) Importo lavori a base d'asta	€ 248.841,46
3) Oneri per la sicurezza	€ 6.221,04
<b>TOTALE 2+3</b>	<b>€ 255.062,50</b>
4) Importo contrattuale	€ 224.126,53
5) Oneri per la sicurezza	€ 6.221,04
<b>TOTALE 4+5</b>	<b>€ 230.347,57</b>
6) Perizia suppletiva e di variante	€ 21.497,67
<b>TOTALE 4+5+6</b>	<b>€ 251.845,24</b>
7) Importo lavori eseguiti	€ 251.845,24
8) Certificato di acconto a dedurre:	
1° SAL € 74.146,17	€ 74.146,17
2° SAL € 104.315,85	€ 104.315,85
3° SAL € 57.900,31	€ 57.900,31
<b>TOTALE DETRAZIONI</b>	<b>€ 236.362,33</b>
9) Residuo credito dell'Impresa	<b>€ 15.482,91</b>

- Di approvare, contestualmente, lo stato finale delle spese tecniche inerente gli stessi lavori, nelle seguenti risultanze finali:

1) Importo spese tecniche da progetto + CP, CNPAIA	€ 30.607,50
2) Spese tecniche per variante	€ 2.856,61
3) Totale 1+2	€ 33.464,11
2) a dedurre acconti	€ 33.064,11
3) Credito residuo onorari	€ 400,00

Di approvare, alla luce di quanto esposto in premessa e della documentazione agli atti, il quadro generale di spesa finale relativo ai lavori di "Riqualificazione degli spazi aperti e di sistemazione delle opere di urbanizzazione primaria in Borgata Celle" che viene allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

- Di autorizzare, conseguenzialmente, i seguenti pagamenti:
  - a) in favore della Ditta PREVE COSTRUZIONI spa – Via Provinciale Boves n. 12 – Roccavione – il pagamento della somma residua di € 15.482,91 oltre IVA 10% e quindi per complessivi € 17.031,20;

b) in favore dell'Associazione Temporanea di Professioni come in premessa specificata, il pagamento della somma residua di € di € 400,00 oltre IVA 22% e quindi per complessivi € 488,00;

- Di dare atto che la somma complessiva di € 17.519,20 trova imputazione all'intervento 2.09.01.01 Cap. 611 "Recupero B.te Alpine - Celle" del Bilancio di Previsione 2014;
- Di demandare al responsabile del Servizio Tecnico l'adozione del formale provvedimento di liquidazione;
- Di procedere, infine, allo svincolo della cauzione definitiva a suo tempo prestata a garanzia dell'esatta e puntuale esecuzione degli obblighi contrattuali rappresentata da Polizza Fidejussoria n. 56103637 rilasciata in data 31.08.2012 dalla Liguria Assicurazioni spa Agenzia di Genova Garibaldi e la Polizza Fidejussoria integrativa n. 56168652 rilasciata in data 29.07.2013 dalla Liguria Assicurazioni spa Agenzia di Genova Garibaldi.

**Dopodichè**, i medesimi componenti la Giunta Comunale, con separata ed unanime votazione deliberano di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 co. 4 della D.Lgs. 267/2000.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to MUNARI Mario

Il Segretario Comunale  
F.to FLESIA CAPORGNO Dr. Paolo

---

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del comune per quindici giorni consecutivi e cioè dal 14 OTT, 2014 al 29 OTT, 2014  
Opposizioni.....N.N.

reg.n. Il messo comunale

Data 14 OTT, 2014



Il Segretario Comunale

---

ESTREMI ESECUTIVITA'

Diventa esecutiva per decorrenza dei termini il 08 NOV, 2014 ai sensi del D.Lgs 267/2000.

Data 08 NOV, 2014



Il Segretario Comunale

---

Per copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

li 14 OTT, 2014



Il Segretario Comunale