



# COMUNE DI BELLINO

PROVINCIA DI CUNEO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

### DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 20

OGGETTO: FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE P.O.R. 2007 – 2013. "INCENTIVAZIONE ALLA RAZIONALIZZAZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI NEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEGLI ENTI PUBBLICI" – ASSE II – PROMOZIONE DELL'EFFICIENZA E DEL RISPARMIO ENERGETICO – LINEA D'AZIONE II.3 – "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SEDE COMUNALE". ADOZIONE DOSSIER DI CANDIDATURA - PROVVEDIMENTI.

L'anno duemilatredici addì otto del mese di marzo alle ore 19,15 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

PRESENTI ASSENTI

1	MUNARI Mario	SINDACO	X	
2	CISCHINO Gianni	VICESINDACO	X	
3	MARC Giacomino	ASSESSORE		X
4	GALLIAN Alfredo Marco	ASSESSORE	X	
	TOTALE		3	1

Ai sensi dell'art.97, comma 4 lett. a) del Decreto legislativo n. 267/2000 partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale MANFREDI D.ssa Mariagrazia che provvede alla redazione del presente verbale. Assume la presidenza il Sig. MUNARI Mario nella sua qualità di Sindaco.

Il Presidente riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con DGC n. 17 in data 18.02.2013 il presente Consesso ha deliberato di aderire al bando pubblico approvato dalla REGIONE PIEMONTE – Innovazione, Ricerca, Università e Sviluppo Energetico Sostenibile con D.G.R. n. 5-4929 del 19/11/2012 nell'ambito del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale P.O.R. 2007 - 2013, relativo all'"*Incentivazione alla razionalizzazione dei consumi energetici nel patrimonio immobiliare degli enti pubblici*" – Asse II – Promozione dell'efficienza e del risparmio energetico – Linea d'azione II.3;
- In quella sede era stata individuata quale possibile tipologia di intervento, nell'ambito di quanto disposto dalle previsioni concorsuali del bando in questione, la riqualificazione energetica della Sede Comunale in B.ta Pleyne, 1 in quanto i consumi energetici elevati del fabbricato, le pessime condizioni della centrale termica e il grave discomfort dei fruitori dell'edificio rendono necessario un intervento risolutivo;
- Con il medesimo provvedimento sopra citato era stato dato, pertanto, avvio all'iter per la predisposizione del necessario dossier di candidatura ed era stata demandata al responsabile del Servizio l'adozione degli atti e delle procedure necessarie al perseguimento dell'obiettivo individuato;
- Con atto di determinazione del citato responsabile n. 16 del 06.03.2013 è stato conferito all'Ing. BECCHIO Elena, con Studio Professionale in Carmagnola (TO), Via San Lorenzo n. 4, l'incarico della predisposizione del dossier di candidatura e della documentazione a corredo dell'istanza;
- Con nota pervenuta in data 08/03/2013 ns. prot. n. 600 il tecnico incaricato ha provveduto a far pervenire la documentazione necessaria alla partecipazione di questo Ente al bando in oggetto;
- Esaminati gli atti trasmessi;
- Dato atto che, oggetto dell'intervento è, per i motivi sopra accennati, la riqualificazione energetica della Sede Comunale, ubicata in B.ta Pleyne, 1. In particolare il progetto prevede la sostituzione del generatore di calore con migliorie dell'impianto termico ed adeguamento della centrale termica, la sostituzione dei serramenti e l'isolamento a cappotto delle pareti perimetrali;
- Atteso che, l'importo complessivo dell'intervento è stato quantificato in € 105.825,19 di cui € 76.478,44 per lavori a base d'asta comprensivi di € 6.241,81 per oneri per la sicurezza ed € 29.346,75 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Ritenuto di dover procedere all'approvazione del dossier di candidatura corredato della documentazione richiesta ed espressamente indicata al punto 4.9 del bando in oggetto ed in particolare del progetto definitivo dell'intervento ai sensi dell'art. 93 D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- Vista la precedente deliberazione n. 19 del 08.03.2013 con la quale sono state apportate le opportune integrazioni al programma triennale delle opere pubbliche licenziato con DGC n. 79 del 12.11.2012;
- Acquisiti i pareri favorevoli espressi sotto il profilo della regolarità tecnica e sotto quello della regolarità contabile dai rispettivi responsabili ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 come sostituito dall'art. 3 co. 1 lett. b) del DL 10.10.2012 n. 174 convertito nella L. 07.12.2012 n. 213;

Con votazione unanime e favorevole espressa in forma palese.

### DELIBERA

- Di approvare, alla luce di quanto esposto in premessa e della documentazione agli atti, il dossier di candidatura per la partecipazione al Bando pubblico approvato dalla Regione Piemonte – Innovazione, Ricerca, Università e Sviluppo Energetico Sostenibile con D.G.R. n. 5-4929 del 19/11/2012 nell'ambito del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale P.O.R. 2007 -

2013, relativo all' "Incentivazione alla razionalizzazione dei consumi energetici nel patrimonio immobiliare degli enti pubblici" – Asse II – Promozione dell'efficienza e del risparmio energetico – Linea d'azione II.3;

- Di dare atto che, il citato dossier, predisposto dall'Ing. BECCHIO Elena, con Studio Professionale in Carmagnola (TO), Via San Lorenzo n. 4, si compone della proposta progettuale definitiva come di seguito elencata:
  - Elab. 1 – Relazione tecnico-economica;
  - Elab. 2 – Documentazione fotografica;
  - Elab. 3 – Relazione Paesaggistica;
  - Elab. 4.1 – Elaborati grafici di progetto – Inquadramento territoriale;
  - Elab. 4.2 – Elaborati grafici di progetto – Piante, prospetti e sezione;
  - Elab. 5 – Computo metrico estimativo – Analisi Prezzi;
  - Elab. 6 – Elenco prezzi unitari;
  - Elab. 7 – Relazione tecnica sul contenimento dei consumi energetici – Stato di fatto;
  - Elab. 8 – Relazione tecnica sul contenimento dei consumi energetici – Progetto.

- Di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento ammonta ad € 105.825,19 come risulta dal quadro economico sotto riportato:

a) Lavori a base d'asta:

Intervento n. 1 – Sostituzione serramenti	€	28.384,66
Intervento n. 2 – Isolamento pareti a cappotto	€	26.416,24
Intervento n. 3 – Impianto termico e adeguamento c.t.	€	15.435,73
Oneri per la sicurezza	€	6.241,81
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>76.478,44</b>

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

per IVA 10%	€	7.647,84
per art. 12 del DPR n. 207/2010	€	2.294,35
per art. 92 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€	1.529,56
per Spese Tecniche (Progettazione e D.L.)	€	4.500,00
per Coordinamento Sicurezza di cui agli art. 91 e 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.	€	3.000,00
per C.I. 4% (L. 21/86) e IVA 21% su Spese Tecniche	€	1.875,00
per allacciamenti	€	2.000,00
per monitoraggio	€	5.000,00
per spese d'appalto, imprevisti ed arrotondamenti	€	1.500,00

<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€</b>	<b>105.825,19</b>
---------------------------	----------	-------------------

- Di precisare, in proposito, che, a mente del punto 3.4 del bando in oggetto, il contributo, in conto capitale, concesso ai soggetti pubblici ammessi è pari all'80% della spesa;
- Di impegnarsi, pertanto, nell'ipotesi di ammissione al contributo, al cofinanziamento della spesa di che trattasi, per un importo pari ad Euro 21.165,04 con fondi propri di bilancio;
- Di disporre la trasmissione dell'istanza di contributo e del dossier di candidatura testé approvato alla REGIONE PIEMONTE – Innovazione, Ricerca, Università e Sviluppo Energetico Sostenibile – C.so Regina Margherita, 174 – Torino, entro il termine perentorio del 15/03/2013.

**DOPODICHE'** i medesimi componenti la Giunta Comunale, con separata ed unanime votazione deliberano di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 co. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to MUNARI Mario

Il Segretario Comunale  
F.to MANFREDI Dott.ssa Mariagrazia

---

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del comune per quindici giorni consecutivi e cioè dal 14 MAR. 2013 al 29 MAR. 2013  
Opposizioni.....N.N.

reg.n. Il messo comunale

Data 14 MAR. 2013



Il Segretario Comunale

---

### ESTREMI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il 24 MAR. 2013 ai sensi del D.Lgs 267/2000.

Data 24 MAR. 2013



Il Segretario Comunale

---

Per copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

Belluno li 14 MAR. 2013



Il Segretario Comunale