



COMUNE DI BELLINO

PROVINCIA DI CUNEO

Indirizzo: Borgata Pleyne 12020 Bellino Codice fiscale – Partita IVA 00534820048
Tel 0175-95110 Fax 0175-956900 e-mail:comune.bellino@tiscali.it

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 24 DEL 27.04.2015

OGGETTO: "VALORIZZAZIONE TURISTICA DELLE BORGATE ALPINE DI BELLINO".
DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.
CUP: E43D15000500006.
CIG: 623574076E.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTA la Delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 10.04.2015 immediatamente eseguibile, con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione esercizio 2015, il Bilancio Pluriennale 2015/2017 e la Relazione Previsionale e Programmatica 2015/2017;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 13.06.2014 avente ad oggetto "Individuazione aree delle posizioni organizzative e determinazione della retribuzione di posizione" e il successivo Decreto Sindacale n. 6 del 14.06.2014;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 30.04.2010 avente ad oggetto "Art. 22 comma 10 del regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi. Provvedimenti";

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 10.04.2015 avente ad oggetto: "Attribuzioni di risorse ai responsabili dei Servizi - Provvedimenti";

VISTE le DGC n. 34 del 16.04.2014 e n. 35 del 16.04.2014 con le quali venivano approvati rispettivamente il progetto preliminare ed il progetto definitivo dell'opera nell'importo complessivo di € 73.820,00;

VISTA, infine, la DGC n. 21 del 27.04.2015 con la quale si è provveduto a licenziare il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, composto dai seguenti elaborati tecnici:

- Relazione tecnica
- Documentazione fotografica
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico di spesa
- Elenco prezzi unitari
- Analisi dei prezzi
- Capitolato speciale d'appalto: definizione tecnica ed economica dell'appalto
- Capitolato speciale d'appalto: norme tecniche opere edili
- Piano di sicurezza e di coordinamento
- Cronoprogramma
- Piano di manutenzione
- Schema di contratto
- Elaborati grafici:

Tav. 0	Estratti cartografici
Tav. 1	Localizzazione intervento
Tav. R1	Rilievo: individuazioni interventi
Tav. P1	Progetto: piante
Tav. P2	Progetto: particolari costruttivi

Allegato 1 Grafica – Stampa pannelli su forex

- Relazione;
- Computo metrico estimativo;
- Capitolato speciale d'appalto: Pannelli;
- Elenco prezzi unitari, analisi prezzi-preventivi;
- Schema di lettera-contratto

Allegato 2 Elaborazione contenuti

- Relazione;
- Computo metrico estimativo;
- Capitolato speciale d'appalto: contenuti;
- Elenco prezzi unitari, analisi prezzi;
- Schema di lettera-contratto

ed avente il seguente quadro economico:

Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 19.146,44
Importo costi del personale (al netto delle s.g. ed u.i)	€ 28.221,96
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.752,63
Totale	€ 49.121,03
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
IVA su importo opere + oneri 10%	€ 4.912,10
Grafica e stampe pannelli su forex	€ 3.600,00
IVA su grafica e stampe su forex 22%	€ 792,00
Coordinamento grafica, redazione contenuti e traduzioni	€ 4.950,00
IVA su coordinamento, redazione contenuti e traduzioni 22%	€ 1.089,00
Spese tecniche: progettazione, D.L. e contabilità, Piano di Sicurezza e coordinamento in fase di esecuzione, piano di Manutenzione, casse previdenze	€ 5.767,10
IVA su spese tecniche e casse previdenza 22%	€ 1.268,77
Spese tecniche presentazione dossier e Studio di Fattibilità	€ 1.000,00
IVA su spese tecniche e cassa previdenza 22%	€ 220,00
Spesa committenza, validazione, ecc	€ 1.100,00
Totale somme a disposizione	€ 24.698,97
Totale somme impegnate	€ 73.820,00

CONSIDERATO che le opere da realizzare rientrano nella categoria "OG3 – Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane" secondo quanto indicato nel progetto esecutivo;

ATTESO che il finanziamento dell'opera è assicurato per € 23.820,00 con fondi propri di bilancio e per € 50.000,00 con contributo della Regione Piemonte – Direzione Promozione della Cultura, Turismo e Sport, secondo quanto previsto dal provvedimento dirigenziale n. 571 del 01.12.2014, con il quale è stata approvata la graduatoria delle istanze presentate ai sensi della L.R. 4/2000;

RITENUTO necessario procedere celermente all'affidamento dei lavori in oggetto, al fine di rispettare le condizioni contenute nel provvedimento dirigenziale n. 571 del 01.12.2014 della Regione Piemonte – Direzione Promozione della Cultura, Turismo e Sport, il quale prevede espressamente che l'avvio dei lavori dovrà avvenire entro il 30.06.2015;

RITENUTO, pertanto, di individuare quale metodo di aggiudicazione dei lavori la procedura del cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e ss.mm.ii. considerata più adeguata alla fattispecie e nel rispetto dei principi di economicità, rapidità ed efficacia del provvedimento;

STABILITO, inoltre, di procedere all'aggiudicazione dei lavori con il sistema del prezzo più basso, come disposto dall'art. 82 del D.Lgs. n. 163/2006, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara;

VISTA la bozza della lettera di invito così come predisposta dai competenti uffici ed individuate, per i motivi sopra esposti, le Ditte da invitare alla citata procedura;

VISTO il D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 05/10/2010 n. 207;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare l'art. 192;

RICHIAMATO il vigente Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori in economia e forniture connesse approvato con DCC n. 21 del 27.11.2006;

ATTESTATA la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa mediante apposito parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 così come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

ACQUISITO il parere favorevole espresso sotto il profilo della regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147 bis soprarichiamato;

DETERMINA

- Di procedere, alla luce di quanto esposto in premessa e della documentazione agli atti di questo Ente, alla indizione di una procedura negoziata di Cottimo Fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.i., per l'aggiudicazione dei lavori di: "VALORIZZAZIONE TURISTICA DELLE BORGATE ALPINE DI BELLINO" nell'importo complessivo di € 73.820,00, di cui € 19.146,44 per lavori a base d'asta, € 28.221,96, per importi del personale non soggetti a ribasso, € 1.752,63 per oneri per la sicurezza cantieri ed € 24.698,97 per somme a disposizione dell'Amministrazione,
- Di precisare che, la procedura di scelta del contraente testé individuata, trova la sua motivazione nella necessità di procedere celermente all'affidamento dei lavori in oggetto, al fine di rispettare le condizioni contenute nel provvedimento dirigenziale n.

571 del 01.12.2014 della Regione Piemonte – Direzione Promozione della Cultura, Turismo e Sport, il quale prevede espressamente che l'avvio dei lavori dovrà avvenire entro il 30.06.2015;

- Di precisare che il criterio di aggiudicazione viene individuato nel criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- Di approvare, alla luce di quanto esposto in premessa e della documentazione agli atti, l'elenco degli operatori economici, da invitare alla procedura negoziata di Cottimo Fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.i., finalizzata all'affidamento dei lavori di "VALORIZZAZIONE TURISTICA DELLE BORGATE ALPINE DI BELLINO";
- Di dare atto che, il citato elenco, costituito da n. 5 nominativi, verrà omesso dalla copia della determinazione destinata ad essere resa nota per pubblicità notizia;
- Di dare atto che:
 - a) con l'aggiudicazione dei lavori in esame ed il conseguente contratto s'intende procedere all'esecuzione dei lavori di "VALORIZZAZIONE TURISTICA DELLE BORGATE ALPINE DI BELLINO";
 - b) il contratto avrà per oggetto l'affidamento dei lavori di cui al precedente punto a) e sarà stipulato "a corpo" ai sensi dell'art. 53 co. 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
 - c) il fine che si intende perseguire con il contratto che verrà stipulato è quello della perfetta realizzazione dei lavori in oggetto;
 - d) la forma del contratto sarà quella dell'atto pubblico amministrativo a rogito del Segretario Comunale e conterrà le seguenti clausole:
 - a. tempo utile: **giorni 300 (trecento)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
 - b. pagamenti: le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi di quanto previsto dal Capitolato speciale d'appalto, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della quota relativa agli oneri per la sicurezza, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'articolo 4, comma del Regolamento approvato con D.M. n. 207/2010, ed al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti, raggiungono l'importo di € **25.000,00**.
 - c. la penale da applicare nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori sarà pari allo **1 per mille (Euro Uno e centesimi zero ogni mille)** dell'importo contrattuale;
 - e) Ai sensi del combinato disposto dei commi 3 e 5 dell'art. 122 D.Lgs. 163/2006 verrà assolto l'obbligo di pubblicità degli esiti della gara al fine di rendere nota, nel rispetto del principio della trasparenza, la scelta dell'affidatario.

RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MUNARI Mario



SERVIZIO TECNICO

Attestata la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174.
Bellino, li 27.04.2015



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
MUNARI Mario

UFFICIO RAGIONERIA

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 267/2000.
Bellino, li 27.04.2015



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
GALLIAN Alfredo

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174.
Bellino, li 27.04.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
GALLIAN Alfredo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del Comune in data 06 MAG. 2015 e per quindici giorni consecutivi.

Bellino, li 06 MAG. 2015



IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
MARTIN Bernardo