



COMUNE DI BELLINO

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 07

OGGETTO: COMODATO IMMOBILE PUBBLICO PER FINALITA' DI IMPIANTISTICA SPORTIVA.

L'anno duemilaquindici addì **due** del mese di **marzo** con inizio seduta alle ore 18.15 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, risultano presenti - assenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto come dal seguente prospetto:

PRESENTI ASSENTI

1	MUNARI Mario	SINDACO	X	
2	GALLIAN Alfredo Marco	VICESINDACO	X	
4	PEYRACHE Paolo	ASSESSORE	X	
	TOTALE		3	/

Ai sensi dell'art.97, comma 4 lett. a) del Decreto legislativo n. 267/2000 partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale FLESIA CAPORGNO Dr. Paolo che provvede alla redazione del presente verbale. Assume la presidenza il Sig. MUNARI Mario nella sua qualità di Sindaco.

Il Presidente riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'Ente Parrocchia Casa di Riposo Mons. Eula di Roccaforte Mondovì, che dispone di un immobile in località Pian Melezè, nell'ottica delle proprie finalità aggregative, di promozione dello sport tra i giovani, e di prevenzione delle criticità e fattori di rischio tra i giovani, intende presentare istanza alla Regione Piemonte, a valere sulle risorse previste dal Bando relativo alla L.R. 93/95 (D.G.R. n. 60-659 del 24.11.2014 e D.G.R. n. 15 – 886 del 12.1.2015), che prevede contributi per interventi di impiantistica sportiva in territori montani con particolare riferimento agli sport praticabili all'aria aperta e alla pluriattività;
- la partecipazione al bando viene prevista con lo scopo di ottenere le risorse per realizzare una cascata artificiale di ghiaccio, in collaborazione con le guide alpine; sulla parete di roccia dove verrà creata la cascata, verranno applicati i sostegni per la creazione e la sicurezza del ghiaccio;
- l'intervento verrebbe realizzato su un'area prossima all'immobile in disponibilità, area di proprietà pubblica (foglio 31, particella 305); l'Ente richiedente necessita, dunque, della disponibilità dell'area;
- si ritiene che il comodato gratuito possa qualificarsi quale soluzione idonea;

Ritenuto che la concessione in comodato consenta una notevole riqualificazione della località, nell'ottica dello sviluppo aggregativo, sportivo e turistico del territorio, senza oneri d'investimento per questo Comune, a fronte di un risultato positivo al termine dell'intervento;

Dato atto, inoltre, che non sono previsti manufatti murari o ulteriori e diverse alterazioni dello stato dei luoghi, per quanto concerne l'area pubblica;

Considerato che, con l'occasione, si evidenzia anche l'orientamento della Corte dei Conti in merito alla possibilità di utilizzo gratuito del patrimonio comunale; annota la Corte (Lombardia, 349/2011), che in linea di principio, "non esiste alcuna norma che ponga uno specifico divieto di concessione in uso gratuito di beni facenti parte del patrimonio disponibile dell'Ente locale"; tutto ciò presuppone l'assunto, beninteso, che rientra nella valutazione autonoma e discrezionale dell'Ente l'onere di evidenziare le finalità pubblicistiche che esso intende perseguire con il contratto, previa necessaria verifica che l'utilità sociale perseguita sia compresa nelle finalità istituzionali cui l'Ente locale è deputato; vanno ricordate inoltre le delibere Corte Conti Lombardia/429/2010/PAR del 15 aprile 2010 con riferimento al contratto di comodato; dunque, rientra nella sfera della discrezionalità dell'ente locale la scelta sulle modalità di gestione del proprio patrimonio disponibile e l'erogazione di contributi, purchè l'esercizio di detta discrezionalità avvenga previa valutazione e comparazione degli interessi della comunità locale, nonché previa verifica della compatibilità finanziaria e gestionale dell'atto dispositivo;

Dato atto che la provvidenza non contrasta con il vigente regolamento in materia di attribuzione di vantaggi economici, adottato con deliberazione consiliare n. 48 in data 24.11.1990;

Al riguardo, va dato atto della piena coerenza e rispondenza dell'attività dell'ente (Ente Parrocchia) alle finalità istituzionali di questo Ente;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, reso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del d. lgs. N. 267/2000;

Ad unanimità,

DELIBERA

- di concedere in comodato gratuito all'Ente Parrocchia Casa di Riposo Mons. Eula, via Don Unia n. 4, 12088 Roccaforte Mondovì, codice fiscale 84003110040, partita I.V.A. 02173400041, per anni sei, l'area distinta a catasto terreni, foglio 31, mappale 305, area 64, ca 80, per la realizzazione della cascata artificiale di ghiaccio di cui in premessa, nell'ambito di contributo da richiedersi alla Regione Piemonte a valere sul bando in premessa richiamato;
- di disporre che le migliorie, incrementi patrimoniali, addizioni, ecc., rimarranno acquisiti al patrimonio del Comune, senza esborso alcuno o indennizzo a carico del Comune;
- di dare atto che il richiedente non dovrà disporre ulteriori modifiche allo stato dei luoghi né realizzare manufatti;
- di dare atto che la presente, sottoscritta dal richiedente, assume valenza di accettazione delle clausole da parte del richiedente;
- di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione in ragione dell'urgenza correlata alla scadenza del bando.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to MUNARI Mario

Il Segretario Comunale
F.to FLESIA CAPORGNO Dr. Paolo

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del comune per quindici giorni consecutivi e cioè dal 05 MAR, 2015 al 20 MAR, 2015
Opposizioni.....N.N.

reg.n. Il messo comunale



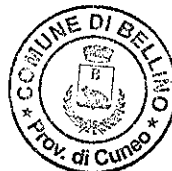
Il Segretario Comunale

Data 05 MAR, 2015

ESTREMI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il 30 MAR, 2015 ai sensi del D.Lgs 267/2000.

Data 30 MAR, 2015



Il Segretario Comunale

Per copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo

il 05 MAR, 2015



Il Segretario Comunale
