



COMUNE DI BELLINO

PROVINCIA DI CUNEO

Indirizzo: Borgata Pleyne 12020 Bellino Codice fiscale – Partita IVA 00534820048
Tel 0175-95110 Fax 0175-956900 e-mail:comune.bellino@tiscali.it

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 91 DEL 21.12.2015

OGGETTO: VARIANTE STRUTTURALE AL P.R.G.C. VIGENTE.
DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTA la Delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 10.04.2015 immediatamente eseguibile, con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione esercizio 2015, il Bilancio Pluriennale 2015/2017 e la Relazione Previsionale e Programmatica 2015/2017;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 13.06.2014 avente ad oggetto "Individuazione aree delle posizioni organizzative e determinazione della retribuzione di posizione" e il successivo Decreto Sindacale n. 6 del 14.06.2014;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 30.04.2010 avente ad oggetto "Art. 22 comma 10 del regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi. Provvedimenti";

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 10.04.2015 avente ad oggetto: "Attribuzioni di risorse ai responsabili dei Servizi - Provvedimenti";

PREMESSO che:

- ✓ il Comune di Bellino necessita di provvedere alla redazione di una Variante strutturale al P.R.G.C. vigente, secondo l'iter previsto dalla L.R. n. 56/77 e s.m.i.;
- ✓ il Comune di Bellino dovrà al contempo predisporre le indagini sismiche e geologiche occorrenti all'adeguamento del P.R.G.C. vigente alla normativa sismica;
- ✓ che il Comune di Bellino è un Comune con un piccolo numero di abitanti, ma con un territorio di notevole estensione da salvaguardare in ragione del ricco patrimonio paesaggistico, storico culturale;

VISTA in proposito la D.G.C. n. 13 del 16.03.2015, avente ad oggetto: "Direttiva per incarichi professionali in ambito urbanistico e geologico";

DATO ATTO che il Comune di Bellino dispone di due sole unità di personale a tempo indeterminato (impiegata e messo, categoria C), e che l'ufficio tecnico è costituito da unità di personale a tempo determinato parziale (geometra) con rapporto ai sensi art. 1 comma 557 legge n. 311/2004, per alcune ore alla settimana;

CONSIDERATO che dunque non è presente la professionalità occorrente per la redazione del piano regolatore e sue varianti;

DATO ATTO, inoltre, che il Comune di Bellino ha aderito all'Unione dei Comuni Valle Varaita, ma che quest'ultima concretamente non ha ancora attivato le proprie funzioni;

CONSIDERATO CHE:

- a) con la presente determina s'intende procedere in ordine all'affidamento degli incarichi professionali inerenti la redazione di una Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente del Comune di Bellino;
- b) il contratto avrà per oggetto l'affidamento degli incarichi di cui al precedente punto a);
- c) si prevede la sottoscrizione di determina avente valore contrattuale predisposta dal Comune di Bellino, in luogo del contratto;
- d) la procedura di aggiudicazione del servizio e la scelta dei contraenti dovrà essere fatta ai sensi dell'art. 125, comma 11° del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., la quale prevede che, per servizi di importo inferiore ad € 40.000,00, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

RICHIAMATO:

- l'art. 33, comma 3 bis del D. Lgs. n. 163/2006 (Codice degli appalti pubblici), come modificato dall'art. 23 del D.L. n. 201/2011, convertito nella Legge n. 214/2011, in forza del quale i Comuni con popolazione non superiore a 5.000 abitanti devono affidare obbligatoriamente ad una Centrale di Committenza l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;
- l'art. 23 ter, comma 1 della Legge n. 114 dell'11/08/2014, modificato dal comma 169 dell'art. 1 della Legge n. 107 del 13/07/2015, a far data dal **1° novembre 2015**, i Comuni non capoluogo di Provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'art. 32 del D. Lgs. n. 267/2000, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i Comuni medesimi ed avvalendosi dei competenti uffici anche della Provincia, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle Province, e che in alternativa, gli stessi Comuni possono acquisire beni e servizi attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento;

VISTA:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 02 del 12/02/2015, immediatamente esecutiva, con al quale è stata approvata la convenzione per la costituzione della Centrale di Committenza tra l'Unione Montana Valle Varaita ed i Comuni di Bellino, Brossasco, Costigliole Saluzzo, Frassinò, Isasca, Melle, Rossana, Valmala e Venasca;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione Montana Valli del Monviso n. 4 del 27/05/2015, immediatamente esecutiva, con la quale è stata approvata la struttura organizzativa della Centrale di Committenza;

CONSIDERATO che:

- alla data odierna è previsto il ricorso alla Centrale di Committenza per lavori, servizi e forniture indipendentemente dall'importo;
- ai sensi dell'art. 10 comma 5 della convenzione sopraccitata, gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importi inferiori a € 40.000,00, sono gestiti integralmente dal responsabile unico del procedimento del Comune interessato e facente parte della struttura organizzativa della Centrale;

ACQUISITI in merito i preventivi di parcella dei seguenti professionisti:

✚ parte urbanistica:

Arch. Ivano Gianfranco BALLARIO e Arch. Francesco BALLARIO dello Studio Professionale BALLARIO ARCHITETTI ASSOCIATI, con sede in Villafalletto (CN),

Via Termine, 16, pervenuto in data 16/11/2015 ed acclarato al Prot. 0002098, i quali, per l'incarico inerente la redazione della Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente del Comune di Bellino, hanno richiesto il corrispettivo di € 18.500,00, oltre contributo integrativo 4% e I.V.A. (22%), e quindi per complessivi € 23.472,80;

✚ parte geologica:

Dott. Geol. Gianni MENZIO dello Studio Professionale GEOECOS, con sede in Sampeyre (CN), Via Cavour, 34, pervenuto in data 21/12/2015 ed acclarato al Prot. 0002333, il quale, per l'incarico inerente la redazione degli studi per l'adeguamento del P.R.G.C. vigente del Comune di Bellino alla sopravvenuta normativa sismica, con particolare riferimento alla Microzonazione, ha richiesto il corrispettivo di € 5.000,00, oltre contributo integrativo 2% e I.V.A. (22%), e quindi per complessivi € 6.222,00;

RITENUTO:

- poter quantificare la spesa complessiva in € 29.694,80 (I.V.A. compresa);
- congruo il preventivo di spesa dell'Arch. Ivano Gianfranco BALLARIO e dell'Arch. Francesco BALLARIO dello Studio Professionale BALLARIO ARCHITETTI ASSOCIATI, con sede in Villafalletto (CN), Via Termine, 16, per quanto riguarda la componente urbanistica della Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente,
- congruo il preventivo di spesa Dott. Geol. Gianni MENZIO dello Studio Professionale GEOECOS, con sede in Sampeyre (CN), Via Cavour, 34, per quanto riguarda la componente geologica della Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente,

VISTO:

il D. Lgs. n. 163/2006 - Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e s.m.i.;

il D.P.R. 207/10 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

il D. Lgs. n. 267/2000 – Testo Unico delle Legge sull'Ordinamento degli Enti Locali e s.m.i.;

ATTESTATA la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa mediante apposito parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 così come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

ACQUISITO il parere favorevole espresso sotto il profilo della regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147 bis soprarichiamato;

DETERMINA

- 1) **DI DARE ATTO** che la presente costituisce determinazione a contrattare e **DI APPROVARE** la stessa nei termini indicati in premessa per l'affidamento degli incarichi inerenti la redazione di una Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente del Comune di Bellino;
- 2) **DI DARE MANDATO** alla Centrale di Committenza di procedere all'affidamento del servizio in oggetto indicato ai sensi dell'art. 125 comma 11° del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.i. e **PROPONE** per tale incarico l'affidamento ai seguenti professionisti:

✚ parte urbanistica:

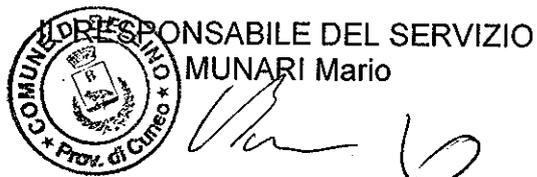
Arch. Ivano Gianfranco BALLARIO e Arch. Francesco BALLARIO dello Studio Professionale BALLARIO ARCHITETTI ASSOCIATI, con sede in Villafalletto (CN), Via Termine, 16;

† parte geologica:

Dott. Geol. Gianni MENZIO dello Studio Professionale GEOECOS, con sede in Sampeyre (CN), Via Cavour, 34;

- 3) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento è l'Arch. MOI Giuseppe;
- 4) **DI STABILIRE** le seguenti clausole:
 - ✓ termine di esecuzione del servizio secondo quanto specificato nei preventivi;
 - ✓ in caso di mancato adempimento sarà determinata la misura delle penali in funzione della gravità dell'inadempimento stesso;
 - ✓ gli affidatari si impegna a pena di nullità alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, come modificato dalla Legge 17.12.2010, n. 217 ed in caso di inosservanza il contratto verrà risolto secondo quanto previsto al comma 9 bis dello stesso art. 3;
 - ✓ obbligo per gli affidatari di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penalità;
- 5) **DI DARE ATTO** che il CIG sarà acquisito dalla Centrale di Committenza;
- 6) **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento alla Centrale di Committenza con sede in Frassino presso l'Unione Montana dei Comuni della Valle Varaita.

RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MUNARI Mario



SERVIZIO TECNICO

Attestata la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 e 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174.
Bellino, lì 21.12.2015



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
MUNARI Mario

UFFICIO RAGIONERIA

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 267/2000.
Bellino, lì 21.12.2015



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
GALLIAN Alfredo

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 e 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174.
Bellino, lì 21.12.2015



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
GALLIAN Alfredo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del Comune in data 04 GEN. 2016 e per quindici giorni consecutivi.

Bellino, lì 04 GEN. 2016



IL MESSO COMUNALE
MARTIN Bernardo