



COMUNE DI BELLINO

PROVINCIA DI CUNEO

Indirizzo: Borgata Pleyne, 1 – 12020 Bellino Codice fiscale – Partita IVA 00534820048
Tel 0175-95110 Fax 0175-956900 e-mail:comune.bellino@tiscali.it

- UFFICIO TECNICO -

COPIA

Prot. 1245

Bellino, lì 03 GIU. 2014

Spett.le
MATTEODO Walter Battista
Via Roma, 18
12020 FRASSINO (CN)

OGGETTO: INVITO al Cottimo Fiduciario per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione Centrale Termica Sede Comunale" - 2° Esperimento di gara.

Codice CUP: E49C14000020009.

Codice identificativo gara (CIG): Z470F14137.

Con la presente si invita Codesta Spett.le Ditta a produrre, entro i termini fissati dalla presente lettera d'invito, la propria migliore offerta per l'affidamento in appalto dei lavori di cui all'oggetto.

Al riguardo vengono appresso riportate le specifiche relative alle condizioni e modalità di affidamento dei lavori in oggetto:

1. STAZIONE APPALTANTE:

Denominazione: COMUNE DI BELLINO	Servizio Responsabile: SERVIZIO TECNICO
Indirizzo: Borgata Pleyne, 1	C.A.P.: 12020
Località/Città: BELLINO (CN)	Stato: ITALIA
Telefono: 0175/95110	Telefax Comune: 0175/956900
Posta elettronica (e-mail): comune.bellino@tiscali.it	Indirizzo Internet: www.comune.bellino.cn.it

2. PROCEDURA DI GARA:

Acquisizione in economia mediante procedura di *Cottimo Fiduciario*, così come previsto dall'art. 125, comma 8, ultimo capoverso, del D.Lgs. 12 Aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii..

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI, CATEGORIE E LAVORAZIONI:

3.1. Luogo di esecuzione: Bellino, Borgata Pleyne, 1, c/o la Sede Comunale;

- 3.2. Descrizione lavori: "Lavori di riqualificazione Centrale Termica Sede Comunale";
- 3.3 Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza e costo della manodopera):
 ✓ Euro 9.150,94 (Euro Novemilacentocinquanta/94);
- 3.4 Importo a base di gara (soggetto a ribasso):
 ✓ Euro 7.612,83 (Euro Settemilaseicentododici/83),
- 3.5 Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:
 ✓ Euro 500,00 (Euro Cinquecento/00);
- 3.6 Costi della manodopera (non soggetti a ribasso):
 ✓ Euro 1.038,11 (Euro Milletrentotto/11);
- 3.7 Modalità di determinazione del corrispettivo: "a corpo", ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e degli articoli 43 - comma 6 e 119 - comma 5, del Regolamento generale;
- 3.8 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Importo (Euro)</i>
"Impianti termici e di condizionamento"	OS 28	9.150,94

4. **TERMINI DI ESECUZIONE:** giorni 30 (Trenta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.
5. **DOCUMENTAZIONE:**
 Il disciplinare di gara contenente le norme integrative della presente lettera d'invito, relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli Elaborati grafici, il Computo metrico estimativo, il Capitolato speciale di appalto, lo Schema di contratto, sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale di Bellino, tutti i giorni, dal Lunedì al Sabato, durante le ore d'ufficio (08.30 - 12.00).
La presa visione del progetto è obbligatoria a pena di esclusione della gara.
6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
- Termine di presentazione: entro e non oltre le ore 12,00 del 09 Giugno 2014.
 - Indirizzo: Borgata Pleyne, 1 - 12020 BELLINO (CN).
 - Modalità: secondo quanto previsto nel **Disciplinare di gara.**
 - Apertura offerte: seduta pubblica presso la Sala Consiliare del Comune di Bellino alle ore 15.30 del giorno 09 Giugno 2014.
7. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA - AVVALIMENTO:**
 Procedura di avvalimento: il concorrente (soggetto ausiliato), in relazione al combinato disposto degli artt. 34 e 49 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m. e i., può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di ordine speciale (requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo di cui all'art. 40 del codice dei contratti) avvalendosi dei requisiti di altro soggetto idoneamente qualificato (soggetto ausiliario).

Ai fini di quanto sopra il concorrente ausiliato allega, a pena di esclusione dalla gara, la documentazione prescritta dal richiamato articolo 49, c. 2, del D.Lgs. 163/2006 e s.m. e i., in conformità a quanto prescritto dall'art. 88 del regolamento approvato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207.

8. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

Possono partecipare alla gara i concorrenti in possesso di attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 come sostituito dagli artt. 60 e ss del D.P.R. n. 207/2010, in corso di validità, nonché i soggetti aventi comunque i requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010 in misura non inferiore a quanto ivi previsto; il requisito di cui sopra, deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 3 della presente lettera d'invito.

9. GARANZIE:

Cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 75, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m. e i. a garanzia della mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario, stabilita nella misura del **2% dell'importo a base dell'appalto, e quindi pari a Euro 183,01**, costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria Comunale c/o la CASSA DI RISPARMIO DI SALUZZO S.p.a. - Filiale di Sampeyre (CN);
- da fidejussione bancaria o da polizza assicurativa con i requisiti di cui all'art. 75, comma 3 del D.Lgs. 163/2006, vale a dire: validità per almeno 180 giorni successivi alla presentazione dell'offerta, rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ed operatività entro 15 giorni a semplice richiesta della Stazione Appaltante.

Le cauzioni sono ridotte del 50% per le imprese in possesso della certificazione di qualità, ai sensi delle vigenti norme europee della serie UNI EN ISO 9000.

10. FINANZIAMENTO:

L'opera è finanziata con fondi propri di bilancio.

11. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

12. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione è effettuata all'offerente che avrà praticato "il prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara", come previsto dall'art. 82 del D.Lgs. 163/06 e s.m. e i..

Non sono ammesse offerte in aumento.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

13. SUBAPPALTO:

L'affidamento di lavori in subappalto dovrà avvenire nel rispetto dell'art. 18 della Legge 19.03.1990, n. 55, con le modifiche ad esso apportate dall'art. 118 del D.Lgs.

163/06 e s.m. e i. e nel rispetto dell'art. 170 del D.P.R. n. 207/2010, con la precisazione che l'Amministrazione provvederà ai pagamenti nei confronti della Ditta Appaltatrice che sarà tenuta agli adempimenti di legge in materia.

Si evidenzia che nel caso l'offerente intenda avvalersi dell'istituto del subappalto, dovrà indicare all'atto dell'offerta, i lavori o le parti delle opere che intende subappaltare o concedere in cottimo. L'omissione delle indicazioni richieste esclude che l'Amministrazione possa autorizzare affidamenti in subappalto o in cottimo di opere o lavori pertinenti l'appalto.

Il subappalto o il cottimo saranno autorizzati alle condizioni del citato art. 118 e, in particolare, non sussistendo, nei confronti dell'affidatario del subappalto o del cottimo, alcuno dei divieti previsti dall'art. 10 della L. 31.05.1965, n. 575 e s.m. e i..

E' fatto obbligo degli affidatari del subappalto di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con le ritenute di garanzia effettuate (art. 118, comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m. e i.).

14. CAUSE DI ESCLUSIONE:

In materia di cause di esclusione si richiama il disposto dell'art. 46, co. 1 Bis del D.Lgs. 163/2006, così come introdotto dal D.L. 13 Maggio 2011, n. 70 (cd. Decreto sviluppo), convertito nella L. 106/2011.

15. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) All'atto dell'aggiudicazione l'esecutore dovrà prestare cauzione definitiva secondo quanto previsto dall'art. 8 del Capitolato speciale d'appalto.
- b) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua Italiana o corredati di traduzione giurata.
- c) L'affidamento dei lavori comporta la corresponsione dei diritti di segreteria sull'importo di aggiudicazione dei lavori.

16. NORME SULLA RISERVATEZZA:

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 Giugno 2003, n. 196, in ordine al procedimento instaurato con il presente Avviso si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti sono inerenti alla necessità di provvedere a valutazioni comparative sulla base dei dati medesimi;
- b) il conferimento dei dati si configura come onere del concorrente per partecipare alla selezione;
- c) la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla selezione o nella decadenza dell'aggiudicazione;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti a cui i dati possono essere comunicati sono: il personale dell'Amministrazione coinvolto nel procedimento; i concorrenti che partecipano alla selezione; ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i.;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003;
- f) soggetto attivo della raccolta dei dati e l'Amministrazione aggiudicatrice.

17. INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO:

Responsabile Unico del Procedimento è il Sig. MUNARI Mario presso il Servizio
Tecnico del COMUNE DI BELLINO.

L'eventuale offerta prodotta non vincola in alcun modo l'Amministrazione
Comunale.

Distinti Saluti.



IL SINDACO
(MUNARI Mario)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Mario Munari", written over the printed name.